

**REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOPRIVNIČKI IVANEC**



**ANALIZA UPRAVLJANJA KOMUNALNOM
INFRASTRUKTUROM OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC**

Koprivnički Ivanec, studeni 2022.

SADRŽAJ

1. UVOD.....	4
1.1. REVIZIJA UČINKOVITOSTI	4
2. GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	6
3. POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	8
3.1. ODLUKA O PROGLAŠENJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE JAVNIM DOBROM U OPĆOJ UPORABI I ODLUKA O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	8
3.2. IZRADA GEODETSKIH ELABORATA IZVEDENOG STANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE (ISKI)	9
3.3. NADOPUNJAVANJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	10
3.4. POPIS IMOVINE I AŽURIRANJE POSLOVNIH KNJIGA	13
3.4.1. Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje Kl.....	13
3.4.2. Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga.....	14
4. POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM 18	
4.1. KOMUNALNE DJELATNOSTI	18
4.2. ORGANIZACIJSKI OBLCI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI	20
4.2.1. Trgovačko društvo	20
4.2.2. Koncesija	22
4.2.3. Ugovor o obavljanju komunalne djelatnosti.....	22
4.3. FINANCIRANJE USLUŽNIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI.....	23
4.3.1. Cijena komunalne usluge	23
4.3.2. Cjenik komunalnih usluga	24
4.3.3. Uvjeti isporuke komunalnih usluga	25
4.3.4. Proračun jedinice lokalne samouprave.....	25
4.4. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	26
4.4.1. Građenje i održavanje komunalne infrastrukture	27
4.4.1.1. Građenje komunalne infrastrukture	27
4.4.1.2. Održavanje komunalne infrastrukture.....	29
4.5. FINANCIRANJE GRAĐENJA I ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	29
4.5.1. Komunalni doprinos	30
4.5.2. Komunalna naknada.....	31
4.5.3. Naknada za koncesiju	33
4.6. KOMUNALNI RED I ODRŽAVANJE KOMUNALNOG REDA – KOMUNALNI REDARI	33
5. POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	40
5.1. SUSTAVNA ANALIZA I VREDNOVANJE UČINKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	40
5.1.1. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti.....	41
5.1.2. Financiranje komunalne infrastrukture	42
5.1.3. Građenje i održavanja komunalne infrastrukture	42
5.1.4. Komunalni red i održavanje komunalnog reda	45
5.2. NAČELA KOMUNALNOG GOSPODARSTVA	50
5.3. KRITERIJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM.....	54
6. PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	62
OPĆINA KOPRIVNIČKI IVANEC IZRADILO JE PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNO INFRASTRUKTUROM.....	62
7. ZAKLJUČAK	63
8. ZAKON I PROPISI.....	64

POPIS TABLICA

<i>Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera.....</i>	7
<i>Tablica 2. Popis komunalne infrastrukture kojoj se ukida status javnog dobra u općoj uporabi.....</i>	9
<i>Tablica 3. Komunalna infrastruktura za koju su se pribavljali geodetski elaborati ISKI u 2022.</i>	9
<i>Tablica 4. Izdane i zatražene dozvole za građenje i uporabu komunalne infrastrukture</i>	12
<i>Tablica 5. Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu..</i>	12
<i>Tablica 6. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture</i>	15
<i>Tablica 7. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom</i>	36
<i>Tablica 8. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Koprivnički Ivanec</i>	41
<i>Tablica 9. Financiranje komunalne infrastrukture</i>	42
<i>Tablica 10. Korisnici komunalnih usluga</i>	42
<i>Tablica 11. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture.....</i>	42
<i>Tablica 12. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2021. godinu</i>	44
<i>Tablica 13. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu</i>	44
<i>Tablica 14 Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2021. godinu</i>	45
<i>Tablica 15. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu</i>	45
<i>Tablica 16. Provodenje komunalnog reda.....</i>	45
<i>Tablica 17. Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu</i>	46
<i>Tablica 18. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva.....</i>	50
<i>Tablica 19. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom.....</i>	54

1. UVOD

Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) propisano je kako JLS u svom samoupravnem djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana između ostalog to se odnosi i na poslove komunalnog gospodarstva koje je regulirano Zakonom o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20). Komunalno gospodarstvo cjelovit je sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture te održavanja komunalnog reda na području jedinice lokalne samouprave. Komunalno gospodarstvo temelji se na načelima: zaštite javnog interesa, razmjerne koristi, solidarnosti, javne službe, neprofitnosti, supsidijarnosti, univerzalnosti i jednakosti pristupa, prilagodljivosti, kontinuiteta i kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti, ekonomičnosti i učinkovitosti, zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara, sigurnosti, javnosti, prihvatljivosti cijene komunalnih usluga i zaštite ugroženih kategorija građana.

1.1. Revizija učinkovitosti

Na temelju članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (»Narodne novine«, broj 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Koprivničko-križevačke Županije. Državni ured za reviziju provodio je postupak revizije od 8. srpnja 2020. do 04. studenog 2021.

Revizijom je obuhvaćena provedba aktivnosti iz nadležnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s vođenjem evidencija o komunalnoj infrastrukturi, normativnim uređenjem upravljanja komunalnom infrastrukturom, upravljanjem komunalnom infrastrukturom te obavljanjem nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom u 2019. i 2020.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu,
- provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- provjeriti upravljaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima,
- ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom,
- ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te unutarnjih akata, kao i poduzetih aktivnosti jedinica lokalne samouprave u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom. Upravljanje

komunalnom infrastrukturom revizija je ocjenjivala učinkovitom, djelomično učinkovitom i neučinkovitom.

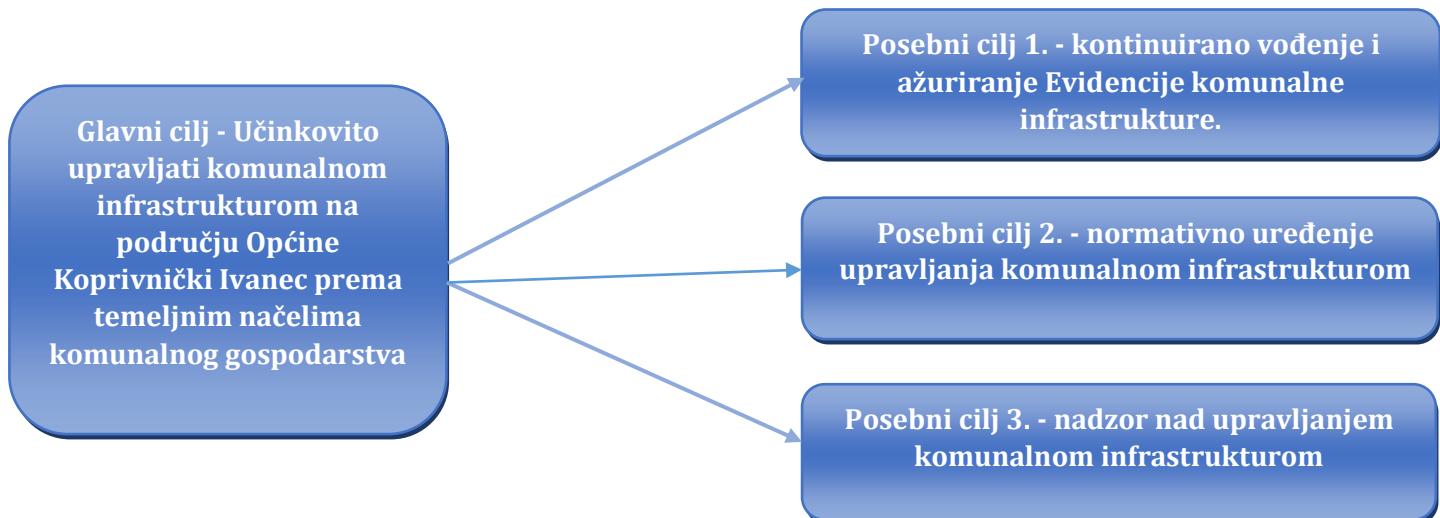
Državni ured za reviziju, na temelju utvrđenih činjenica, uzimajući u obzir postavljene ciljeve revizije i kriterije za ocjenu učinkovitosti, ocijenio je kako je upravljanje komunalnom infrastrukturom u Općini Koprivnički Ivanec djelomično učinkovito te su Općini dani nalozi i preporuke čijom bi se provedbom povećala učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom.

2. GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

U Strategiji upravljanja imovinom Općinom Koprivnički Ivanec za razdoblje 2022.-2028. postavljen je strateški cilj upravljanja Općinskom imovinom: održivo, ekonomično i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Koprivnički Ivanec.

Iz navedenog strateškom cilja proizlazi glavni cilj upravljanja komunalnom infrastrukturom: učinkovito upravljati komunalnom infrastrukturom na području Općine Koprivnički Ivanec prema temeljnim načelima komunalnog gospodarstva.

U svrhu postizanja glavnog cilja postavljanju se posebni ciljevi koji će se ostvariti kroz pripadajuće mjere i aktivnosti.



Tablica 1. Pregled posebnih ciljeva i mjera

GLAVNI CILJ UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	Učinkovito upravljati komunalnom infrastrukturom na području Općine Koprivnički Ivanec prema temeljnim načelima komunalnog gospodarstva
POSEBNI CILJEVI	MJERE
Posebni cilj 1. - kontinuirano vodenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture.	<p>Donošenje odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobjem u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture</p> <p>Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)</p> <p>Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture</p> <p>Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI</p> <p>Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga</p>
Posebni cilj 2. - normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	<p>Utvrđivanje komunalnih djelatnosti</p> <p>Određivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti</p> <p>Financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti</p> <p>Određivanje komunalne infrastrukture</p> <p>Građenje i održavanje komunalne infrastrukture</p> <p>Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture</p> <p>Uspostavljanje komunalnog reda</p>
Posebni cilj 3. - nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom	<p>Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom</p> <p>Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva</p> <p>Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom</p> <p>Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom</p>

3. POSEBNI CILJ 1. KONTINUIRANO VOĐENJE I AŽURIRANJE EVIDENCIJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Segmenti upravljanja koje ovaj poseban cilj obuhvaća provodit će se putem sljedećih mjera:

- Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture,
- Izrade geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI),
- Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture,
- Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga.

3.1. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo JLS.

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem. Nekretnina kojoj prestane status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Navedena odluka uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Navedene odluke dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišnim knjigama odnosno radi brisanja tog statusa.

Općina Koprivnički Ivanec do sada nije donosila Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi, ali se u budućnosti planiraju poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture na području Općine u zemljišne knjige i radi evidentiranja istih u katastar, sve u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Općina Koprivnički Ivanec tijekom 2019. i 2020. godine donijela je Zaključke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi. Status navedenih čestica ukida se jer čestice ne predstavljaju put niti služe svrsi puta. Navedene čestice dostavljene su Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišno – knjižni odjel radi brisanja statusa javnog dobra i upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Koprivnički Ivanec. U narednoj tablici navedene su čestice kojima se ukida status javnog dobra u općoj uporabi.

Tablica 2. Popis komunalne infrastrukture kojoj se ukida status javnog dobra u općoj uporabi

Popis komunalne infrastrukture kojoj se ukida status javnog dobra u općoj uporabi			
Redni broj	Naziv komunalne infrastrukture	Broj katastarske čestice	Katastarska općina
1.	Put Gruntiščak	6041/138	Kunovec
2.	Put u Jalševi grmi	6066	Kunovec
3.	Put pod poljem	6075/2	Kunovec
4.	Put u Jalševi grmi	6053	Kunovec
5.	Stankovica put	3189	Koprivnički Ivanec

3.2. Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)

Komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu 04.08.2018. godine Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), potvrde jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI), i potvrdu jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar.

Geodetski elaborat ISKI kao tehnička osnova za provedbu promjena u katastarskom operatu izrađuje se u svrhu GE25-evidenciranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se tako da se elaboratom predlaže osnivanje jedinstvene katastarske čestice na kojoj je izrađena pojedina komunalna infrastruktura. Jednim geodetskim elaboratom ISKI može se evidentirati i više pojedinačnih različitih komunalnih infrastruktura.

Geodetski elaborat ISKI izrađuje se uvijek na način da se elaboratom iskazuje stvarno stanje katastarske čestice na kojoj je izrađena komunalna infrastruktura prema podacima terenskih mjerena.

Općina Koprivnički Ivanec je zbog izgradnje pješačke staze na potezu Koprivnički Ivanec – Goričko pribavljala geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture. U narednoj tablici navedene su čestice za koje su se pribavljali geodetski elaborati ISKI.

Tablica 3. Komunalna infrastruktura za koju su se pribavljali geodetski elaborati ISKI u 2022.

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Obrazloženje
1.	3207		Izgradnja staze na dionici između naselja Koprivnički Ivanec – Goričko (Geodetski elaborati izvedenog stanja komunalne infrastrukture vršili su se na dijelu navedenih čestica, kako bi se
2.	3209		
3.	3204		
4.	3178		
5.	3180	Koprivnički Ivanec	

6.	3186	
7.	3203	
8.	3225	
9.	2827	
10.	2826	
11.	2829	
12.	2819	
13.	2808	
14.	2807	
15.	2803	
16.	2801	
17.	2800	
18.	2790	
19.	2789	
20.	2788	
21.	2687/1	
22.	2686/1	
23.	2682	
24.	2613	

stvorio preduvjet za izgradnju pješačke staze s javnom rasvjetom na dionici Koprivnički Ivanec – Goričko).

Općina Koprivnički Ivanec i u budućnosti planira pribavljati geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture koje će dostaviti nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine, sve prema potrebama i u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

3.3. Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

Općina Koprivnički Ivanec ustrojila je i vodi Evidenciju komunalne infrastrukture koja je objavljena na Internet stranici Općine.

Evidencija komunalne infrastrukture sadrži:

- naziv i vrstu komunalne infrastrukture,
- podatak o katastarskoj i zemljišnoknjizičnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se komunalna infrastruktura nalazi,
- podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja

Evidenciju komunalne infrastrukture potrebno je kontinuirano nadopunjavati podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja te i dalje poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru. Unesene podatke za svu evidentiranu komunalnu infrastrukturu sistematizirati po vrstama i nazivima komunalne infrastrukture, kako bi se uvidom u evidenciju mogao pratiti broj evidentiranih građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

Općina Koprivnički Ivanec planira postojeću Evidenciju komunalne infrastrukture dopuniti na način da sadrži sve propisane podatke, te ju kontinuirano nadopunjavati sa podacima o

nevidljivoj komunalnoj infrastrukturi. Također, podatke unesene u Evidenciju komunalne infrastrukture planira sistematizirati po vrstama i nazivu komunalne infrastrukture.

U narednim tablicama navedeni su podaci o zatraženim i izdanim dozvolama za građenje i uporabu komunalne infrastrukture te plan rješavanja imovinsko – pravnih odnosa za 2022. godinu.

Tablica 4. Izdane i zatražene dozvole za građenje i uporabu komunalne infrastrukture

Izdane i zatražene dozvole za građenje i uporabu komunalne infrastrukture				
Dozvole za građenje	Zatražene (broj)	Izdane (broj)	k.č. br. i k.o.	Obrazloženje
Građevinska dozvola za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava, 2. b skupine – izgradnja pješačko – biciklističke staze u naselju Kunovec sa uređenjem kolnih prilaza, te za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2. b skupine – odvodnja oborinskih voda.	1	1	k.č.br. 3207, k.o. Koprivnički Ivanec i k.č.br. 2603, 2543, 2644, 2242, 2411, 2706, 1976, 2542, 2545, 2708 i 2278, sve k.o. Kunovec	Izdana Građevinska dozvola za izgradnju pješačko – biciklističke staze u naselju Kunovec sa uređenjem kolnih prilaza, te za odvodnju oborinskih voda u sklopu iste staze.
Dozvole za uporabu	Zatražene (broj)	Izdane (broj)	k.č. br. i k.o.	Obrazloženje
Uporabna dozvola za izgrađenu građevinu infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine – pješačka staza sa izgradnjom javne rasvjete na dionici između naselja Koprivnički Ivanec i Goričko.	1	1	k.č.br. 3207, 3206, 3209, 3204, 3180, 3203 i 3186, sve k.o. Koprivnički Ivanec	Izdana Uporabna dozvola za novo izgrađenu pješačku stazu sa javnom rasvjetom.

Tablica 5. Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu

Plan rješavanja imovinsko pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture za 2022. godinu				
Redni broj	Predmet/objekt	k.č. br.	k.o.	Namjena i status
1.	Nogostup u ulici Matije Gupca u Kop. Ivancu	1827/2	Koprivnički Ivanec	Otkup dijela nekretnine u svrhu izgradnje nogostupa; Otkupljeno – izvršeno u 2022. godini.
2.	Pješačko-biciklistička staza u odvojku Vinogradske ulice u Kop. Ivancu	1695/2	Koprivnički Ivanec	Otkup dijela nekretnine u svrhu izgradnje pješačko- biciklističke staze. U postupku – parcelirano i spremno za potpis ugovora o kupoprodaji.

Općina Koprivnički Ivanec kontinuirano će unositi akte u Evidenciju komunalne infrastrukture te provodi aktivnosti radi pohranjivanja akata tj. podataka o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture i radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinsko - pravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi.

3.4. Popis imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračunsko računovodstvo temelji se na opće prihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika su dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Dnevnik je knjiga u koju se unose poslovne promjene slijedom vremenskog nastanka. Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te prihodima i rashodima. Pomoćne knjige su analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja. Proračun i proračunski korisnici obvezno vode analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine – po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim podacima. Pomoćne knjige i analitičke evidencije ne moraju se voditi ako se izravnim raščlanjivanjem stavki glavne knjige osiguravaju potrebni podaci. Zgrade i ostali građevinski objekti iskazuju se odvojeno od zemljišta na kojem su smješteni, a ako nije moguće odvojiti vrijednost objekta od vrijednosti zemljišta tada se čitav iznos evidentira na imovini koja ima veću vrijednost (najčešće su to građevinski objekti).

Državni ured za reviziju preporučuje za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinancijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.

Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

3.4.1. Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI

Proračunsko računovodstvo temelji se na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana koji je sastavni dio Pravilnika.

U glavnoj knjizi Općine Koprivnički Ivanec evidentirana su ulaganja u izgradnju komunalne infrastrukture, koja je djelomično evidentirana u Evidenciji komunalne infrastrukture.

Primjerice, Evidencija komunalne infrastrukture ne sadrži podatke o mrtvačnicama, mostu, opremi za dječje igralište te nogostupu koji su sadržani u glavnoj knjizi. Općina vodi analitičku knjigovodstvenu evidenciju iz koje je vidljiva nabavna, otpisana i sadašnja vrijednost svake pojedine građevine i uređaja komunalne infrastrukture, koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički, osim za ceste, pješačke staze i javnu rasvjetu koje su iskazane u skupnim iznosima. Općina Koprivnički Ivanec u budućnosti planira za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne imovine nefinancijske imovine odrediti identifikacijski broj te povezati Evidenciju komunalne infrastrukture sa knjigovodstvenim evidencijama.

3.4.2. Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga

Prema odredbama članaka 14., 15. i 16. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (»Narodne novine« broj 124/14, 115/15, 87/16, 3/18, 126/19 i 108/20), proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Podaci o popisu unose se pojedinačno u naturalnim i novčanim izrazima u popisne liste, koje predstavljaju knjigovodstvene isprave čiju vjerodostojnost potpisima potvrđuju članovi popisnog povjerenstva. Nakon popisa, povjerenstvo je obvezno sastaviti izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja i predati ga čelniku proračuna.

Općina Koprivnički Ivanec obavila je popis imovine i obveza koncem 2019. Popisana je komunalna infrastruktura i druga imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi. Popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura i druga imovina koja nije evidentirana u glavnoj knjizi.

Uputom o priznavanju, mjerenu i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske Ministarstva financija, iz siječnja 2018. godine, propisan je postupak procjene vrijednosti neevidentirane imovine koji su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne provesti u okviru redovnog postupka ažuriranja poslovnih knjiga i osiguranja realnosti svojih finansijskih izvještaja. Postupak procjene neevidentirane imovine provodi se internom procjenom (po radnom povjerenstvu na temelju aproksimativne usporedne metode koristeći dostupne informacije s tržišta, od Porezne uprave, iz katastra i iz drugih izvora), po ovlaštenom procjenitelju (u iznimnim slučajevima kad je imovina u postupku otuđenja, zamjene i slično) te u iznosu pojedinačne vrijednosti od jedne kune (za imovinu čiju vrijednost zbog njezinih specifičnih obilježja nije opravданo, niti moguće procjenjivati, kao što je imovina koja spada u kategoriju kulturno-povijesne baštine, neotuđivih prirodnih bogatstava, nekih infrastrukturnih objekata i slično).

Općina Koprivnički Ivanec procijeniti će vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenu i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske.

Tablica 6. Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture

Posebni cilj 1. Kontinuirano vođenje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Donošenje odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture	Donošenje Odluke	Donošenje Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture. Izrada Odluke i naloga nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.	Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Broj odluka	Broj	Polazna (5) Ciljana (3)
	Dostava Odluke nadležnom sudu	Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture dostavlja se nadležnom sudu.	Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Broj odluka	Broj	Polazna (5) Ciljana (1)
Izrada geodetskih elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture (ISKI)	Izrada geodetskih elaborata ISKI	Za komunalnu infrastrukturu koja nije evidentirana u katastru izrađuju se geodetski elaborati ISKI. Kako bi se komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u katastru ili u njemu nije evidentirano njezino stvarno stanje mogla evidentirati i upisati u zemljišnu knjigu kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo JLS na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom potrebno je izraditi geodetski elaborat izvedenog stanja komunalne infrastrukture.	Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Broj elaborata ISKI	Broj	Polazna (1) Ciljana (9)

Nadopunjavanje i ažuriranje Evidencije komunalne infrastrukture	Izraditi evidenciju javne rasvjete - provjeriti	Izraditi evidenciju javne rasvjete te nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja. Javna rasvjeta je komunalna infrastruktura koja se ne evidentira u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama već se evidentira samo u katastru infrastrukture geodetskim elaboratom infrastrukture sukladno ZDIKN. Nakon izrade elaborata upisati javnu rasvjetu u Evidenciju javne rasvjete.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	Broj upisanih javnih rasvjeta (po ulicama)	Broj	Polazna (31) Ciljana (Po potrebi)
	Dopuniti evidenciju pješačkih staza	Dopuniti evidenciju pješačkih staza te nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila ako nisu sastavni dio nerazvrstane ceste ili druge ceste, evidentiraju se u katastarskom operatu kao način uporabe zemljišta sukladno ZDIKN-u.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	Broj pješačkih staza u evidenciji	Broj	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)
	Unositi akte u Evidenciju komunalne infrastrukture	Pohranjivati akte tj. podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskoopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	Broj unesenih akata	Broj	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)
	Kontinuirano ažurirati podatke u evidenciji komunalne infrastrukture	Kontinuirano nadopunjavati evidenciju komunalne infrastrukture podacima o neevidentiranoj komunalnoj infrastrukturi do njezina potpunog evidentiranja i poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture u zemljišne knjige i evidentiranja u katastru, koje se postiže	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela vijeća)	Ažurirani broj podataka	Broj	Polazna (0) Ciljana (Kontinuirano)

		izradom elaborata izvedenog stanja za komunalnu infrastrukturu				
Određivanje identifikacijskih oznaka za građevine i uređaje KI	Svakoj građevini ili uređaju KI dodijeliti identifikacijsku oznaku	Za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinansijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.	Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Broj dodijeljenih identifikacijskih oznaka	Broj	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)
Izrada popisa imovine i ažuriranje poslovnih knjiga	Na kraju godine popisati svu imovinu u vlasništvu JLS	Procjenjivati vrijednost neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine te ažurirati poslovne knjige njezinim evidentiranjem, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu i Uputom o priznavanju, mjerenu i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske. Na kraju svake poslovne godine popisuje se imovina i obveze, navodi se njihova pojedinačna vrijednosti te usklađuje sa stanjem imovine i obveza u poslovnim knjigama sa stanjem utvrđenim popisom. Dosadašnjim popisom nije obuhvaćena komunalna infrastruktura koja nije evidentirana u glavnoj knjizi. Potrebno je za svaku građevinu i uređaj komunalne infrastrukture i druge dugotrajne nefinansijske imovine odrediti identifikacijsku oznaku te analitičke knjigovodstvene evidencije putem identifikacijskih oznaka povezati s evidencijom komunalne infrastrukture i drugim evidencijama o imovini.	Općinsko vijeće	Broj novih evidentiranih podataka o KI	Broj	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)

4. POSEBNI CILJ 2. NORMATIVNO UREĐENJE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Jedinica lokalne samouprave normativno uređuje upravljanje komunalnom infrastrukturom sljedećim mjerama:

- utvrđivanjem komunalnih djelatnosti na svom području,
- određivanjem organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti,
- financiranjem uslužnih komunalnih djelatnosti,
- određivanje komunalne infrastrukture,
- građenje i održavanje komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture te
- uspostavljanjem komunalnog reda.

4.1. Komunalne djelatnosti

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta - skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje);

2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima - održavanje i popravci navedenih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost;

3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda - upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda;

4. održavanje javnih zelenih površina - košnja, obrezivanje i skupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina;

5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene - održavanje, popravci i čišćenje navedenih građevina, uređaja i predmeta;

6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja - održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja;

7. održavanje čistoće javnih površina - čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada s javnih površina;

8. održavanje javne rasvjete. - upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) uslužne komunalne djelatnosti su:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama - upravljanje uređenim javnim površinama za parkiranje i garažama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene;

2. usluge javnih tržnica na malo - upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima;

3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja - ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima;

4. komunalni linjski prijevoz putnika - javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuju jedinice lokalne samouprave na svojem području;

5. obavljanje dimnjacijskih poslova - čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Osim navedenih djelatnosti, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave,
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju,
3. ako je pretežno uslužnog karaktera i
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Akti kojima su definirane komunalne djelatnosti Općine Koprivnički Ivanec:

- Odluka o povjeravanju obavljanja uslužne komunalne djelatnosti usluge ukopa i ispraćaja pokojnika i ekshumacije unutar groblja na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 15/21),

- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20 i 27/20),
- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20).

4.2. Organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti

Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti na jedan od slijedećih načina:

- osnivanjem trgovačkog društva koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno,
- osnivanjem javne ustanove koju osniva jedinica lokalne samouprave
- služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave.

Jedinica lokalne samouprave može Ugovorom povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti:

- pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o koncesiji,
- pravnoj i fizičkoj osobi na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Općina Koprivnički Ivanec obavljanje komunalnih djelatnosti povjerava trgovačkom društvu čiji je suvlasnik i pravnim i fizičkim osobama na temelju koncesije ili na temelju pisanog ugovora.

4.2.1. Trgovačko društvo

Trgovačko društvo obavlja komunalne djelatnosti na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno predstavnička tijela više jedinica lokalne samouprave u slučaju u kojem više jedinica lokalne samouprave obavljanje jedne ili više komunalnih djelatnosti organizira zajednički.

Ova Odluka sadrži:

- tvrtku društva kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti,
- komunalne djelatnosti čije se obavljanje povjerava,
- rok na koji se povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti i
- obveze društva prema osnivaču.

U Odluci o povjeravanju obavljanja uslužne komunalne djelatnosti usluge ukopa i ispraćaja pokojnika i ekshumacije unutar groblja na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 15/21) navedeno je kako Općina Koprivnički Ivanec obavljanje uslužne komunalne djelatnosti ukopa i ispraćaja pokojnika i ekshumacije unutar groblja povjerava trgovačkom društvu *GKP Komunalac d.o.o., Koprivnica* registrirano i upisano kod Trgovačkog suda u Bjelovaru. Općina Koprivnički Ivanec ima 0,256 % udjela u vlasništvu ovog društva. Ugovor se sklapa na rok od jedne godine od dana sklapanja Ugovora.

Uvjeti i opseg obavljanja usluge, međusobna prava i odnose Općine kao osnivača i društva uređuju se Ugovorom.

Općinsko vijeće Općine Koprivnički Ivanec je na svojoj 09. sjednici održanoj dana 28. siječnja 2022. godine donijelo Odluku o dodjeli obavljanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 02/22, 17/22) u kojoj obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine dodjeljuje trgovačkom društvu *GKP Komunalac d.o.o., Koprivnica*.

Opseg i način pružanja javne usluge sakupljanja miješanog komunalnog otpada, biootpada, reciklabilnog komunalnog otpada i glomaznog otpada propisan je u Odluci o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 02/22).

Zakonom o fiskalnoj odgovornosti (»Narodne novine«, broj 111/18) propisana je obveza davanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti.

Izjava o fiskalnoj odgovornosti je godišnja izjava kojom predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu jedne ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, čelnik druge pravne osobe kojoj je osnivač jedna ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđenih u Registru trgovačkih društava i drugih pravnih osoba obveznika davanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti potvrđuje da je u radu osigurao zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava te učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola.

Čelnik Izjavom potvrđuje:

1. zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava,
2. učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola u okviru proračunom odnosno finansijskim planom utvrđenih sredstava.

Predsjednici uprave trgovačkih društava u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, do 31. ožujka tekuće godine, onoj jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva dostavljaju Izjavu i druge akte iz članka 34. stavka 4. Zakona o fiskalnoj odgovornosti za prethodnu godinu, radi provjere njihova sadržaja, a svim ostalim jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavljaju na znanje presliku dostavljene dokumentacije.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkih društava koja su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu, obvezne su međusobno se dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednici uprave trgovačkih društava, do 31. ožujka tekuće godine, radi provjere sadržaja, dostavljaju Izjavu i druge akte iz članka 34. stavka 4. Zakona o fiskalnoj odgovornosti za prethodnu godinu. O dogovoru su dužne najkasnije do 28. veljače tekuće godine pisanim putem izvijestiti trgovačko društvo i Ministarstvo financija.

Ako se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave ne dogovore, svaka od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, koja ima udio u vlasništvu trgovačkog društva ili je osnivač pravne osobe, ima obvezu provjeriti sadržaj Izjava i druge akte iz članka 34. stavka 4. Zakona o fiskalnoj odgovornosti trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave odnosno pravne osobe kojoj su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Trgovačko društvo *GKP Komunalac d.o.o.* jednom godišnje Općini podnosi Izvješće o obavljenim ukopima i ispraćajima pokojnika i ekshumacijama unutar groblja na području Općine. Općina Koprivnički Ivanec nadzor nad obavljanjem komunalne djelatnosti trgovačkog društva obavlja putem svog predstavnika u nadzornom odboru.

4.2.2. Koncesija

Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti i pravo korištenja komunalne infrastrukture radi obavljanja komunalnih djelatnosti:

- pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
- pružanja usluga javnih tržnica na malo,
- komunalnog linijskog prijevoza putnika,
- obavljanja dimnjačarskih poslova,
- održavanja javne rasvjete.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije.

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu steći pravo obavljanja dimnjačarskih poslova kao komunalne djelatnosti.

U Odluci o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20), navedena je komunalna djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova. Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se obveza čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Općina Koprivnički Ivanec je komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova povjerila obrtu *DIS, za dimnjačarske usluge, uređenje krajolika, čišćenje zgrada i sječu drva., vl. Branko Zebec*. Ugovor je potpisano do 16. ožujka 2026. godine.

4.2.3. Ugovor o obavljanju komunalne djelatnosti

Jedinica lokalne samouprave može obavljanje komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju ugovora. Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime jedinice lokalne samouprave sklapa čelnik. Postupak odabira osobe

s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Ugovor treba sadržavati:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg komunalnih usluga,
- način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

U Odluci o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20 i 27/20), navedene su sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje javne rasvjete.

Općina Koprivnički Ivanec obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine (ljetna i zimska služba) povjerava poduzeću *KOMING d.o.o., Koprivnica*. Ugovor za održavanje nerazvrstanih cesta u ljetnom periodu je potписан do 31. prosinca 2023., dok je Ugovor za zimsku službu potписан do 01. ožujka 2023. godine.

Općina Koprivnički Ivanec obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete povjerava poduzeću *NITRE d.o.o.* iz Koprivnice. Ugovor o održavanju objekata i uređaja javne rasvjete na području Koprivnički Ivanec je potписан 13.11.2019. godine, sa rokom važenja do 12.11.2023. godine. Ostale komunalne poslove čišćenja i održavanja obavlja namještenik Općine.

4.3. Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti

Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se sredstvima:

- iz cijene komunalne usluge,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz prihoda određenih posebnim zakonima,
- iz ostalih prihoda.

4.3.1. Cijena komunalne usluge

Iz cijene komunalne usluge osiguravaju se sredstva za financiranje obavljanja uslužnih komunalnih djelatnosti. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje

isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima.

Prilikom određivanja cijene komunalne usluge uzimaju se u obzir izdaci potrebni za osiguranje dostupnosti komunalne usluge te za upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture koja se koristi za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti. Cijena komunalne usluge određuje se tako da se pravnim i fizičkim osobama kojima je povjeroeno obavljanje komunalne djelatnosti omogući povrat sredstava uloženih u građenje komunalne infrastrukture i obavljanje komunalne djelatnosti.

Cijena komunalne usluge može sadržavati i iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture na području ili za potrebe jedinice lokalne samouprave na kojem se isporučuje komunalna usluga, a u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture.

Iznos za financiranje gradnje komunalne infrastrukture u računu za isporučenu komunalnu uslugu iskazuje se posebno i taj se iznos doznačuje u proračun jedinice lokalne samouprave na način propisan posebnim propisima kojima se uređuje proračunsko računovodstvo te se može koristiti samo za tu namjenu.

4.3.2. Cjenik komunalnih usluga

Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga.

Prijedlog za davanje suglasnosti sadrži:

- vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanja te usluge,
- strukturu cijene komunalne usluge i
- datum od kojega se primjenjuje cijena.

Prijedlog za davanje suglasnosti za izmjenu ili dopunu cjenika komunalnih usluga sadrži:

- predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu
- postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu i
- razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom.

Čelnik jedinice lokalne samouprave dužan je očitovati se u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga za pribavljanje prethodne suglasnosti. Ako se čelnik jedinice lokalne samouprave ne očituje u roku, smatra se da je suglasnost dana. Ako je obavljanje uslužne komunalne djelatnosti organiziralo više jedinica lokalne samouprave i ako čelnik jedne ili više jedinica lokalne samouprave uskrati prethodnu suglasnost na cjenik komunalnih usluga odnosno na njegovu izmjenu ili dopunu, cjenik odnosno njegove izmjene ili dopune primjenjuju se ako suglasnost daje čelnik jedinice lokalne samouprave koja ima većinski dio dionica odnosno udjela u trgovačkom društvu odnosno većinska osnivačka prava u javnoj ustanovi.

Čelnik jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga dužan je u roku od 15 dana od dana primjene nove cijene komunalne usluge o tome obavijestiti

središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove gospodarstva i upravno tijelo županije nadležno za poslove gospodarstva.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama. Tako se cjenik komunalnih usluga na području Općine Koprivnički Ivanec nalaze na slijedećim poveznicama:

- Cjenik javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada,
- Cjenik pogrebnih i grobljanskih usluga,
- Cjenik tržišnih usluga na groblju,
- Cjenik pogrebnih usluga na grobljima u Općini Koprivnički Ivanec.

4.3.3. Uvjeti isporuke komunalnih usluga

Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva. Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima.

Jedinica lokalne samouprave dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu.

Sukladno navedenom Opći uvjeti isporuke komunalnih usluga doneseni su uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave te su objavljeni na mrežnoj stranici Općine Koprivnički Ivanec:

- Opći uvjeti obavljanja dimnjačarskih usluga,
- Opći uvjeti isporuke pogrebnih usluga u Općini Koprivnički Ivanec,
- Opći i tehnički uvjeti isporuke vodnih usluga.

4.3.4. Proračun jedinice lokalne samouprave

Jedinice lokalne samouprave mogu sredstva svog proračuna koristiti za financiranje komunalnih djelatnosti. Jedinice lokalne samouprave mogu u cijelosti ili djelomično financirati obavljanje komunalnih usluga za pojedine grupe korisnika na njezinu području radi osiguravanja univerzalnosti pristupa komunalnim uslugama pod uvjetima propisanim odlukom predstavničkog tijela.

- Proračun Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu i projekcije za 2023. i 2024. godinu.

4.4. Komunalna infrastruktura

Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Komunalna infrastruktura jesu:

- 1. nerazvrstane ceste** - ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na propisani način i pod propisanim uvjetima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste,
- 2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila** - trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste,
- 3. javna parkirališta** - uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,
- 4. javne garaže** - podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom, čiji je investitor odnosno vlasnik jedinica lokalne samouprave ili osoba koja obavlja komunalnu djelatnost pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
- 5. javne zelene površine** - parkovi,drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i slično,
- 6. građevine i uređaje javne namjene** - nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja,
- 7. javna rasvjeta** - građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave,
- 8. groblja i krematorije na grobljima** - ograđena zemljišta na kojima se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja,
- 9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza** - tramvajske pruge, građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvat i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

Osim navedenih građevina, predstavničko tijelo JLS može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Općina Koprivnički Ivanec ustrojila je Evidenciju komunalne infrastrukture za slijedeću komunalnu infrastrukturu:

- javna parkirališta,
- javna rasvjeta,
- groblja i krematorij,
- građevine i uređaje javne namjene,
- nerazvrstane ceste.

4.4.1. Građenje i održavanje komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena, stoga se osobita važnost pridaje stručnom nadzoru nad građenjem i održavanjem komunalne infrastrukture.

4.4.1.1. Građenje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom. Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku i obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture,
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture,
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije,

- građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati,
- druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Navedeni troškovi iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

- zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura,
- uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada,
- sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje,
- izrade projekata i druge dokumentacije,
- ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture,
- građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture,
- evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu koji je objavljen u Službenom glasniku Koprivničko -križevačke županije, broj 33/21.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te finansijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je sljedeće dokumente:

- Prostorni plan uređenja Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 9/05, 9/07, 4/09, 9/11 i 10/22),
- Plan razvojnih programa Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 6/13, 3/18, 5/20 i 2/21),
- Izmjene i dopune plana razvojnih programa za 2022. godinu (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 6/13, 3/18, 5/20 i 4/21).

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova građenja po pojedinim

vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu koje je objavljeno u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 13/22.

4.4.1.2. Održavanje komunalne infrastrukture

Komunalna infrastruktura održava se u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu ili posebnim zakonom.

Program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Donosi se istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Stoga se programom određuju:

- opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima
- iskaz finansijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu koji je objavljen u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 33/21.

Čelnik podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu istodobno s izvješćem o izvršenju proračuna jedinica lokalne samouprave te se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu koje je objavljeno u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 13/22.

4.5. Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

- iz komunalnog doprinosu,
- iz komunalne naknade,
- iz cijene komunalne usluge,

- iz naknade za koncesiju,
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave,
- iz fondova Europske unije,
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
- iz donacija.

4.5.1. Komunalni doprinos

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine. Prihod od komunalnog doprinosa koristi se samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa. Komunalni doprinos plaća se jednokratno, a odlukom o komunalnom doprinisu može se propisati mogućnost njegove obročne otplate.

Jedinica lokalne samouprave ne plaća komunalni doprinos na svom području. Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova,
2. vojnih građevina,
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture,
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova,
5. sportskih i dječjih igrališta,
6. ograda, zidova i potpornih zidova,
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine,
8. spomenika.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju:

- zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u jedinici lokalne samouprave
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odluka o komunalnom doprinosu objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave tako da je ta vrijednost najviša za prvu zonu, a manja za svaku iduću zonu.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je Odluku o komunalnom doprinosu koja je objavljena u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 01/19 i Odluku o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu na području Općine Koprivnički Ivanec objavljenu u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 19/19.

Odlukom o komunalnom doprinosu određuje se:

- zone u Općini Koprivnički Ivanec za plaćanje komunalnog doprinosa
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u Općini
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva odnosno jedinstveni upravni odjel u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

4.5.2. Komunalna naknada

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- garažni prostor,
- poslovni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine. Korisnik nekretnine plaća komunalnu naknadu:

- ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom,
- ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili
- ako se ne može utvrditi vlasnik.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole,
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine,
- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine,
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnoj naknadi kojom se određuju:

- područja zona u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada,
- rok plaćanja komunalne naknade,
- nekretnine važne za jedinicu lokalne samouprave koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobođanje od plaćanja komunalne naknade.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je Odluku o komunalnoj naknadi koja je objavljena u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 01/19.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po četvornome metru (m^2) nekretnine,
- obračunska površina nekretnine,
- godišnji iznos komunalne naknade,
- mjeseci iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesечно,
- rok za plaćanje mjesecnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesечно.

Općina Koprivnički Ivanec je u Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade (B) na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 22/18) odredila vrijednost boda komunalne naknade. Navedenom Odlukom određuje se vrijednost obračunske jedinice - boda (B) za utvrđivanje komunalne naknade na području Općine Koprivnički Ivanec. Propisano je kako se vrijednost boda određuje u kunama po četvornome metru (m^2) obračunske površine, te da je vrijednost boda jednaka godišnjem iznosu komunalne naknade po četvornome metru (m^2) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni, a vrijednost boda utvrđuje u visini od 21,60 kuna. Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednost boda do kraja studenog tekuće godine, za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

4.5.3. Naknada za koncesiju

Naknada za koncesiju koristi se za financiranje građenja i/ili održavanja komunalne infrastrukture čijim se korištenjem obavlja komunalna djelatnost za koju je koncesija dodijeljena. Općina Koprivnički Ivanec ostvaruje naknadu za koncesiju u iznosu od 1000,00 kuna godišnje.

4.6. Komunalni red i održavanje komunalnog reda – komunalni redari

U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu kojom se propisuje:

- uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta;
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama;
- uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila;
- održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

Odlukom se propisuju mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe. Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.

Općina Koprivnički Ivanec donijela je Odluku o komunalnom redu na području Općine Koprivnički Ivanec koja je objavljena u Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije, broj 13/19 i Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu na području Općine Koprivnički Ivanec objavljene u Službenom glasniku Koprivničko – križevačke županije, broj 07/19, 22/20 i 02/22.

Odlukom o komunalnom redu za područje Općine Koprivnički Ivanec propisuju se:

- uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta,
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Općine Koprivnički Ivanec (u dalnjem tekstu: Općina) za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama,
- uvjete korištenja javnih parkirališta, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,
- održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina,
- postupanje s komunalnim otpadom,
- zaštita od buke,
- mjere za provođenje komunalnog reda,
- prekršajne odredbe.

Poslove nadzora provode komunalni redari koji su službenici Jedinice lokalne samouprave. Komunalni redari imaju ovlasti obavljanja nadzora propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu, odlukom o komunalnom redu i posebnim zakonom. Općina Koprivnički Ivanec ima zaposlenog jednog komunalnog redara.

U provedbi nadzora nad provedbom Odluke o komunalnom redu komunalni redar je ovlašten:

- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
- uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
- zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,
- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),

- obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke, komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način naređiti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda propisane ovom Odlukom odnosno druge mjere propisane zakonom.

Tablica 7. Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom

Posebni cilj 2. Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelj rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Utvrđivanje komunalnih djelatnosti	Utvrđivanje stanja u jedinici lokalne samouprave te određivanje potrebnih komunalnih djelatnosti na svom području koje se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Koprivnički Ivanec	Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave. Nakon utvrđivanja komunalnih djelatnosti one se definiraju u Odluci o komunalnim djelatnostima. Odlukom o komunalnim djelatnostima definirane su djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.	Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Donošenje odluke ili donošenje izmjena i dopuna odluke	Broj donezenih odluka	Polazna (4) Ciljana (0)
Određivanje organizacijskih oblika obavljanja komunalnih djelatnosti	Samostalno ili više jedinica lokalne samouprave mogu zajednički organizirati obavljanje komunalne djelatnosti osnivanjem trgovackog društva, osnivanjem javne ustanove i osnivanjem službe ili vlastitog pogona. JLS može ugovorom povjeriti obavljanje komunalnih djelatnosti	Općina Koprivnički Ivanec 14. prosinca 2018. godine donijela je Odluku o stjecanju poslovnog udjela u trgovackom društvu GKP Komunalac d.o.o. Koprivnica	Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Osnivanje trgovackog društva	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)
		Odluka o povjeravanju obavljanja uslužne komunalne djelatnosti usluge ukopa i ispraćaja pokojnika i ekshumacije unutar groblja na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 15/21)	Općinski načelnik	Sklapanje ugovora	Broj	Polazna (3) Ciljana (0)

		<p>Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanih ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20 i 27/20)</p> <p>Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20)</p>				
Financiranje uslužnih komunalnih djelatnosti	Određivanje cjenika i uvjeta isporuke komunalnih usluga.	<p>Obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti financira se iz cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave, prihoda određenih posebnim zakonima i ostalim prihodima. Cijenu, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim propisima. Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se cjenika komunalnih usluga te cjenik i uvjete isporuke komunalne usluge objaviti na svojoj oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama.</p>	Općinski načelnik	Donošenje/Izmjena cjenika i uvjeta isporuke	Donošenje/izmjena i dopuna cjenika i isporuka	Polazna (7) Ciljana (Po potrebi)
Određivanje komunalne infrastrukture	Kako bi se odredila i definirala komunalna infrastruktura na području JLS, donosi se odluke o	Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	Ažuriranja evidencije komunalne infrastrukture	Broj ažuriranih podataka	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)

	ustroju evidencije komunalne infrastrukture	obavlja komunalnu djelatnost. Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi, te se upisuje u zemljische knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Kako bi se znalo kojim komunalnim infrastrukturama JLS upravlja i raspolaže sastavlja se i redovito ažurira evidencija komunalne infrastrukture.				
Građenje i održavanje komunalne infrastrukture	Donošenje programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture	Građenje i održavanje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena. Komunalna infrastruktura gradi se i održava u skladu s programom građenja/održavanja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.	Općinski načelnik	Projekti građenja komunalne infrastrukture	Broj projekata	Polazna (8) Ciljana (10)
			Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Donošenje programa i izvješća/izmjena i dopuna programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture	Broj donesenih akata	Polazna (9) Ciljana (3)
Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture	U programima građenja komunalne infrastrukture iskazuje se procjena troškova građenja	Građenje komunalne infrastrukture financira se sredstvima komunalnog doprinosa, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim	Općinski načelnik	Sredstva namijenjena za građenje komunalne infrastrukture	Hrvatske kune (kn)	Polazna (4.232.000,00) Ciljana (14.371.750,00)

		zakonom i iz donacija.				
	Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima za ostvarivanje programa.	Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Održavanje komunalne infrastrukture financira se sredstvima komunalnog doprinos, komunalne naknade, iz cijene komunalne usluge, iz naknade za koncesiju, iz proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija.	Općinski načelnik	Sredstva namijenjena za održavanja komunalne infrastrukture	Hrvatske kune (kn)	Polazna (455.000,00) Ciljana (435.000,00)
Uspostavljanje komunalnog reda	Donošenje odluke o komunalnom redu te provođenje odluke na području JLS-a	U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu. Odlukom propisuju se mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe. Odlukom se osigurava mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.	Općinski načelnik	Donošenje akata upravnog tijela	Broj donesenih akata vezanih za postupanje prema odluci o komunalnom redu	Polazna (0) Ciljana (Po potrebi)

4. POSEBNI CILJ 3. NADZOR NAD UPRAVLJANJEM KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

U Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi navedeno je kako sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prva koje pripadaju jedinici lokalne samouprave čine njezinu imovinu, stoga jedinica lokalne samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara.

Provođenjem nadzora i analiziranjem dobivenih podataka uspostavlja se učinkovito upravljanje komunalnom infrastrukturom te pridonosi boljem zadovoljavanju javnih potreba.

Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom provodit će se putem sljedećih mjer:

- Kroz sustavnu analizu i vrednovanja učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom,
- Analiziranje postupanja u skladu s načelima komunalnog gospodarstva,
- Analiziranje kriterija učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom,
- Izrada procedure upravljanja komunalnom infrastrukturom.

5.1. Sustavna analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja komunalnom infrastrukturom

Sukladno zakonu Jedinice lokalne samouprave organiziraju, financiraju i nadziru građenje i održavanje komunalne infrastrukture te održavaju komunalni red na svom području. Kako bi se uspostavile mogućnosti unaprijeđena u upravljanju bitno je provoditi sustavnu analizu i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i odrediti utjecaj upravljanja na lokalnu zajednicu.

5.1.1. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti

Tablica 8. Organizacija obavljanja komunalne djelatnosti u Općini Koprivnički Ivanec

Redni broj	Komunalna djelatnost	Naziv pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti	Akt na osnovu kojeg se obavlja djelatnost	Trajanje ugovora	Potrebna poboljšanja	Učinak
1.	održavanje nerazvrstanih cesta	KOMING d.o.o., Koprivnica	Odluka	31.12.2023. (ljetni periodu) 01.03.2023. (zimski period)	Izdvajanje više sredstava	Poboljšana kvaliteta prometnica
2.	održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Namještenik Općine	Pravilnik o unutarnjem redu	Na neodređeno	Pojačano održavanje javnih površina	Urednije javne površine
3.	održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda	Namještenik Općine	Pravilnik o unutarnjem redu	Na neodređeno	Sklopiti ugovor sa pravnom osobom koja će obavljati predmetno održavanje	Brže i učinkovitije održavanje
4.	održavanje javnih zelenih površina	Namještenik Općine	Pravilnik o unutarnjem redu	Na neodređeno	Pojačano održavanje zelenih površina	Urednije zelene površine
5.	održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	Namještenik Općine	Pravilnik o unutarnjem redu	Na neodređeno	Pojačano održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	Urednije građevine, uređaji i predmeti javne namjene
6.	održavanje javne rasvjete	NITRE d.o.o., Koprivnica	Odluka	12.11.2023.	Izdvajanje više sredstava	Poboljšana kvaliteta javne rasvjete
7.	obavljanje dimnjačarskih poslova	DIS, za dimnjačarske usluge, uređenje krajolika, čišćenje zgrada i sječu drva., vl. Branko Zebec.	Koncesija	16.03.2026.	Redovitiji nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti dimnjačarskih poslova	Kvalitetnije obavljanje dimnjačarskih poslova
8.	Usluge ukopa i ispraćaja pokojnika i ekshumacije unutar groblja	GKP Komunalac d.o.o.	Pisani ugovor	10.11.2023.	Nije potrebno	-

5.1.2. Financiranje komunalne infrastrukture

Tablica 9. Financiranje komunalne infrastrukture

Naziv	Prihodi		
	2020. godina	2021. godina	Plan 2022. godina
Komunalni doprinosi i naknade	2.565.000,00	2.260.000,00	3.160.000,00

Tablica 10. Korisnici komunalnih usluga

Redni broj	Komunalna usluga	Broj korisnika komunalnih usluga prema godinama		
		2020. godina	2021. godina	Plan 2022. godinu
1.	Prikupljanje i odvoz komunalnog otpada	567 kućanstava	563 kućanstva	561 kućanstvo
2.	Odvoz otpada iz gospodarstva	20 poslovnih	21 poslovni	28 poslovnih

5.1.3. Građenje i održavanja komunalne infrastrukture

Tablica 11. Analiza građenja i održavanja komunalne infrastrukture

Redni broj	Naziv KI	Broj postojećih KI	Korištenje KI	Stanje i potrebna poboljšanja	Projekti/Aktivnosti		Učinak
					U tijeku	Planirano	
1.	Nerazvrstane ceste	26	Nerazvrstane ceste koriste se za promet motornih vozila.	Stanje cesta na području Općine je prihvatljivo, ali su potrebna poboljšanja i rekonstrukcija pojedinih cesta i ulica, kao i redovno održavanje.	- Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta - Održavanje nerazvrstanih cesta	- Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta - Održavanje nerazvrstanih cesta	Podizanje kvalitete cestovne infrastrukture
2.	Javna parkirališta	4	Namijenjena su isključivo parkiranju vozila.	Na području Općine postoe parkirališta koja se redovno održavaju ali	- Uređenje parkirališta - Gradnja parkirališta	- Uređenje parkirališta - Gradnja parkirališta	Uređeno naselje, osigurana mjesta za pravilno i

				se i dodatno ulaze u njihovu modernizaciju.			sigurno zaustavljanje vozila
3.	Građevine i uređaje javne namjene	14	Spomenik (Raspela)	Na području Općine nalaze se 14 spomenika.	-	-	Korištenje građevina i drugih uređaja javne namjene stanovnicima
	Druge građevine javne namjene lokalnog značaja	2	Kapelica	Na području Općine nalaze se 2 kapelice.	-	-	
4.	Groblja i krematorije na grobljima	2	Na području Općine ima dva groblja koja se koriste za ukop pokojnika.	Kako bi se osiguralo učinkovito upravljanje grobljima Općina ulaže u njihovo održavanje.	- Održavanje groblja i javnih površina	- Održavanje groblja i javnih površina	Osiguran dovoljan broj grobnih mesta kao i uređeno groblje

Tablica 12. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2021. godinu

Redni broj		Naziv KI	Planirano	I. Izmjene	II. Izmjene	III. Izmjene	Rashodi za 2021. Ostvareno
1.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Izgradnja nogostupa Vinogradske ulice u naselju Koprivnički Ivanec prema naselju Goričko	2.950.000,00	2.950.000,00	3.097.500,00	3.147.500,00	3.147.500,00
		Nadzor izgradnje	50.000,00	50.000,00	50.000,00	-	-
		Izgradnja nogostupa ulice Matije Gupca Kop. Ivanec	880.000,00	1.760.000,00	1.460.000,00	22.250,00	22.250,00
		Nadzor izgradnje	20.000,00	40.000,00	40.000,00	-	-
		Izgradnja nogostupa ulice Braće Radić, Kop. Ivanec	-	197.000,00	-	-	-
		Nadzor gradnje	-	30.000,00	-	-	-
		Dokumentacija za nogostup u naselju Kunovec	90.000,00	90.000,00	90.000,00	-	-
		Dokumentacija za nogostup u naselju Koprivnički Ivanec	62.000,00	62.000,00	62.000,00	-	-
		Ishođenje dokumentacije za rekonstrukciju nerazvrstanih cesta	100.000,00	100.000,00	-	-	-
2.	Nerazvrstane ceste	Rekonstrukcija nerazvrstane ceste u naselju Botinovec	-	420.000,00	495.000,00	495.000,00	495.000,00
3.	Javnu rasvjetu	Modernizacija javne rasvjete	80.000,00	80.000,00	80.000,00	-	-
			Ukupno:	4.232.000,00	5.779.000,00	5.374.500,00	3.664.750,00
							3.664.750,00

Tablica 13. Program građenja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu

Redni broj	Naziv KI	Rashodi za 2022.	
		Planirano	
1.	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima		12.151.750,00
2.	Nerazvrstane ceste		2.100.000,00
3.	Javnu rasvjetu		120.000,00
		Ukupno:	14.371.750,00

Tablica 14 Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2021. godinu

		Rashodi za 2021.			
Redni broj	Naziv KI	Planirano	I. Izmjene	II. Izmjene	Ostvareno
1.	Održavanje čistoće javnih površina	70.000,00	70.000,00	38.000,00	38.000,00
2.	Održavanje javnih površina	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
3.	Održavanje nerazvrstanih cesta	230.000,00	530.000,00	391.000,00	391.000,00
4.	Održavanje groblja	70.000,00	70.000,00	45.000,00	45.000,00
5.	Javna rasvjeta	75.000,00	75.000,00	102.000,00	102.000,00
Ukupno:		455.000,00	755.000,00	586.000,00	586.000,00

Tablica 15. Program održavanja komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec za 2022. godinu

		Rashodi za 2022.
Redni broj	Opis	Planirano
1.	Održavanje čistoće javnih površina	28.000,00
2.	Održavanje javnih površina	10.000,00
3.	Održavanje nerazvrstanih cesta	230.000,00
4.	Održavanje groblja	37.000,00
5.	Javna rasvjete	130.000,00
Ukupno:		435.000,00

5.1.4. Komunalni red i održavanje komunalnog reda

Tablica 16. Provodenje komunalnog reda

Redni broj	Poslovi u provođenju komunalnog reda	Broj provedenih poslova		Potrebna poboljšanja	Učinak
		2020. godina	2021. godina		
1.	Uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta	35	16	Potreban je dodatna edukacija stanovništva putem letaka, na oglašnim pločama i drugo	Bolja informiranost stanovništva

2.	Način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Općine Koprivnički Ivanec (u dalnjem tekstu: Općina) za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama	16	11	Potrebna je postava natpisnih tabli za održavanje reda	Bolja informiranost stanovništva
3.	Uvjete korištenja javnih parkirališta, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila	-	-	-	-
4.	Održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina	13	2	Potrebno je poticanje stanovništva za održavanje čistoće, za razvrstavanje otpada	Usvojene zdrave navike
5.	Postupanje s komunalnim otpadom	14	6	Dodatna edukacija stanovništva putem letaka i slično	Bolja informiranost stanovništva
6.	Zaštitu od buke	-	-	-	-
7.	Mjere za provođenje komunalnog reda	60	31	Potrebno educiranje stanovništva	Smanjenje broja prekršajnih postupaka
8.	Prekršajne odredbe	7	1	Potrebno educiranje stanovništva	Smanjenje broja prekršajnih postupaka

Tablica 17. Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu

Pregled komunalnih nepravilnosti za 2022. godinu						
Redni broj	Komunalna nepravilnost	Nadzor	Utvrđivanje	Obavijest prijavitelja/pokretanje upravnog postupka protiv počinitelja	Rješenje upravnog tijela	Provedba rješenja
1.	Raslinje prelazi na javnu površinu	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
2.	Opasnost od pada crijepa sa krovista	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema

				komunalnom redu		nalogu
3.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
4.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
5.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
6.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
7.	Prelazak raslinja na javnu površinu	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
8.	Prijava napada nepoznate životinje na psa vlasnice u privatnom dvorištu	Da	Nadzor je obavljen, ali nepravilnost nije utvrđena	Utvrđeno je kako nije došlo do povrede propisa stoga nema uvjeta za pokretanje upravnog postupka, te je o istome usmeno obaviješten prijavitelj	Nije potrebno donošenje Rješenja	-
9.	Natpisima ispisana javna površina	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o	Utvrđena je povreda propisa, stoga je po službenoj dužnosti pokrenut upravni postupak i	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je kako nije postupljeno prema

				komunalnom redu	naređene su odgovarajuće mjere u skladu sa Odlukom o komunalnom redu	Rješenju, te je izdano Rješenje o izvršenju putem treće osobe
10.	Neugodni mirisi izlaze iz grobnice	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđeno je kako nije došlo do povrede propisa	Obaviještena je uprava groblja koja vrši ukope	Sanirano
11.	Anonimna prijava odloženog otpada koji je nalazi uz kanal, te je spremam za spaljivanje	Da	Nepravilnost nije utvrđena	Nadzor je obavljen - nepravilnost nije utvrđena	Nije potrebno donošenje Rješenja – izvršen je nadzor sa vlasnikom parcele, te vlasnik ističe kako je otpad privremeno odloženi, te da će biti predani ovlaštenoj tvrtki	-
12.	Prijava nepropisno odbačenog otpada	Da	Nepravilnost nije utvrđena	Nadzor je obavljen - nepravilnost nije utvrđena	Nije potrebno donošenje Rješenja – utvrđeno je kako nije došlo do povrede propisa; ne postoje svjedoci, dokazi, mjesto odbačaja – pisanim putem je o istome obaviješten prijavitelj	-
13.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pisredni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pisredni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
14.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga su naređene odgovarajuće mjere	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pisredni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
15.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pisredni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pisredni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu

16.	Prijava prelaska raslinja na javnu površinu	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
17.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je izdan pismeni nalog kojim se ukazuje na povredu, te otklanjanje istoga temeljem Odluke o komunalnom redu	Nije potrebno donošenje Rješenja – izdani je pismeni nalog	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je da je postupljeno prema nalogu
18.	Odbačeni otpad u okoliš	Da	Nepravilnost je utvrđena	Utvrđena je povreda propisa stoga je po službenoj dužnosti pokrenut upravni postupak i naređene su odgovarajuće mjere u skladu sa Odlukom o komunalnom redu	Doneseno je Rješenje u kojem su utvrđene mjere za održavanje komunalnog reda	Nakon ponovnog nadzora utvrđeno je kako nije postupljeno prema Rješenju, te je izdano Rješenje o izvršenju putem treće osobe
19.	Zapušteno zemljište	Da	Nepravilnost je utvrđena	Izdan pismeni nalog / nepostupanje - Utvrđena je povreda propisa stoga je po službenoj dužnosti pokrenut upravni postupak i naređene su odgovarajuće mjere u skladu sa Odlukom o komunalnom redu	Doneseno je Rješenje u kojem su utvrđene mjere za održavanje komunalnog reda	U tijeku

5.2. Načela komunalnog gospodarstva

Općina Koprivnički Ivanec i osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti moraju postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo. Stoga Općina Koprivnički Ivanec primjenjuje kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom prema načelima propisanim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Tablica 18. Postupanje u skladu s načelima komunalnog gospodarstva

Redni broj	Načela komunalnog gospodarstva	Aktivnosti/način ostvarenja	Potrebna poboljšanja	Odgovorna osoba	Učinak
1.	Zaštite javnog interesa	Općina Koprivnički Ivanec u donošenju i provođenju programa građenja i održavanja komunalne infrastrukture brine o javnom interesu te omogućuje ostvarivanje i zaštitu pojedinačnih interesa na način koji nije u suprotnosti i na štetu javnog interesa.	Izraditi programe građenja i održavanja komunalne infrastrukture tako da sadrže sve elemente propisane odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu, uključujući opseg poslova održavanja za svu komunalnu infrastrukturu u programima održavanja komunalne infrastrukture.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	Izrađeni Program građenja i održavanja komunalne infrastrukture koji sadrži sve potrebne podatke sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu
2.	Razmjerne koristi	Vlasnici građevinskog zemljišta odnosno investitori dužni su pridonositi građenju i održavanju komunalne infrastrukture plaćanjem javnih davanja razmjerno koristi koju stječu korištenjem uređenog građevinskog zemljišta odnosno građenjem komunalne infrastrukture, uz poštovanje načela solidarnosti. Za korištenje uređenog građevinskog zemljišta vlasnici/investitori plaćaju komunalni doprinos razmjerno koristi. Visina komunalnog doprinsosa ovisi o zoni u kojoj se nalazi objekt, te o volumenu građevine koja se gradi. Komunalni doprinos obračunava se u skladu sa obujmom, odnosno po m ³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se	U što kraćem roku donijeti rješenje o visini i naplati komunalnog doprinsosa	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	Naplaćivanje komunalnog doprinsosa kako bi se dobiveni novac usmjerio na druge projekte

		postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.			
3.	Solidarnosti	Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture zasniva se na načelu solidarnosti u podmirenju troškova na području jedinice lokalne samouprave.	Dovesti što više investitora koji će otvoriti tvrtke i zaposliti ljudе	Općinski načelnik	Nova radna mjesta i poboljšani životni standard stanovnika
4.	Javne službe	Komunalne djelatnosti na području Općine Koprivnički Ivanec obavljaju se kao javna služba, a usluge koje se pružaju u obavljanju tih djelatnosti od općeg su interesa.	-	-	-
5.	Neprofitnosti	Komunalne djelatnosti ne obavljaju se radi stjecanja dobiti, već radi osiguravanja isporuke komunalnih usluga korisnicima prema načelima komunalnog gospodarstva.	Omogućiti svim stanovnicima na području Općine pravo na isporuku komunalnih usluga bez obzira na finansijsko stanje	Općinski načelnik	Mogućnost svim stanovnicima korištenja komunalnih usluga
6.	Supsidijarnosti	Obavljanje komunalnih djelatnosti i isporuke komunalnih usluga osigurava se na razini koja je najbliža korisnicima.	Potrebno je uputiti stanovnike u donošenje odluka i cjenika vezanih za komunalne usluge	Općinski načelnik	Uključivanje stanovnika u donošenje Odluka vezanih uz poboljšanje komunalnih usluga
7.	Univerzalnosti i jednakosti pristupa	Pristup, dostupnost i korištenje komunalnih usluga osigurava se svim korisnicima pod jednakim i nediskriminatornim uvjetima.	Svim pojedincima na području Općine omogućiti korištenje komunalnih usluge prema uvjetima koji vrijede za sve stanovnike neovisno o njegovom položaju	Općinski načelnik	Isporuka komunalnih usluga svim stanovnicima jednako
8.	Prilagodljivosti	Isporuka komunalnih usluga obavlja se na način i pod uvjetima koji su prilagođeni potrebama lokalne zajednice.	Komunalne usluge na području Općine prilagoditi kako bi bile dostupne svim stanovnicima	Općinski načelnik	Svi stanovnici imaju potrebne komunalne usluge
9.	Kontinuiteta obavljanja komunalnih	Komunalne djelatnosti obavljaju se kontinuirano na način koji osigurava održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti radi	Voditi brigu o uređajima vezanim za isporuku komunalnih usluga na području Općine, kako bi se iste redovno mogle	Općinski načelnik	Redovna isporuka komunalnih usluga radi normalnih djelovanja

	djelatnosti	ostvarivanja neprekidne isporuke komunalnih usluga, uz mogućnost uskrate isporuke komunalnih usluga korisnicima samo u iznimnim i opravdanim slučajevima.	isporučiti korisnicima		
10.	Kakvoće obavljanja komunalnih djelatnosti	Komunalne djelatnosti obavljaju se prema standardima kakvoće pružanja komunalnih usluga propisanim posebnim propisima.	Uskladiti obavljanje komunalne djelatnosti prema propisima	Općinski načelnik	Sve raditi po standardima koji su propisani
11.	Ekonomičnosti i učinkovitosti	Isporučitelj komunalne usluge obvezan je u obavljanju komunalne djelatnosti postupati na učinkovit, ekonomičan i svrhovit način uz najmanje troškove za korisnike.	Uvijek i na vrijeme regulirati cijene komunalnih usluga kako bi se odredila najprihvatljivija cijena za stanovnika	Općinski načelnik	Korisnicima pružiti prihvatljivu cijenu usluga koja će biti opravdana
12.	Zaštite korisnika, prostora, okoliša i kulturnih dobara	Opremanje građevinskog zemljišta komunalnom infrastrukturom i obavljanje komunalnih djelatnosti osigurava se uz najprihvatljivije uvjete za život i zdravlje korisnika komunalnih usluga te najprihvatljivije uvjete za prostor, okoliš, kulturna dobra i održivi razvitak.	Povećati svjesnost o zaštiti okoliša i provođenje zakona i drugih propisa o zaštiti okoliša prilikom opremanja komunalnom infrastrukturom te obavljanja komunalnih djelatnosti.	Općinski načelnik	Čist i zdrav okoliš.
13.	Sigurnosti	Isporučitelj komunalne usluge dužan je komunalnu uslugu isporučivati korisnicima usluga na način koji ne može štetiti njihovoj imovini, pravima i pravnim interesima.	Pojačano ulaganje u sigurnost pri isporuci komunalne usluge	Općinski načelnik	Očuvanje imovine i pravnih interesa
14.	Javnosti	Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati javnost svojeg rada te omogućiti korisnicima komunalne usluge pristup informacijama važnim za isporuku komunalnih usluga i njihovo sudjelovanje u donošenju odluka u komunalnom gospodarstvu.	Na stranicama javno objavljivati sve Odluke, cjenike i ostalu dokumentaciju vezano za komunalne usluge kako bi javnost imala pristup istima	Općinski načelnik	Informiranje stanovnika o informacijama koje su važne za isporuku komunalnih usluga
15.	Prihvatljivosti cijene komunalnih usluga	Cijene komunalnih usluga utvrđuju se tako da osiguravaju postupnost povrata troškova građenja i održavanja komunalne infrastrukture i obavljanja komunalnih djelatnosti, vodeći računa o tome da one	Regulirati cijene sukladno potrebama i mogućnostima, obavijestiti javnost o promjeni istih	Općinski načelnik	Zadovoljni i pravovremeno informirani korisnici

		budu socijalno prihvatljive za stanovništvo te poštujući zaštitu prava potrošača u skladu s posebnim propisima.			
16.	Zaštite ugroženih kategorija građana	JLS dužna je osigurati isporuku komunalnih usluga ugroženim skupinama stanovništva na svom području, uz podmirenje troškova komunalnih usluga iz sredstava proračuna u skladu s posebnim propisima o socijalnoj skrbi.	Svim stanovnicima omogućiti isporuku komunalnih usluga, u proračunu veći dio sredstava odvojiti za pomoć pri sufinanciranju računa	Općinski načelnik	Pomoći najugroženijim skupinama stanovnika na području Općine

5.3. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

Tablica 19. Kriteriji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom

Područja	Kriteriji	Aktivnosti/način ostvarenja	Potrebna poboljšanja	Odgovorna osoba	Učinak
Evidentiranje komunalne infrastrukture	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi	Općina Koprivnički Ivanec do sada nije donosila Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi, ali se u budućnosti planiraju poduzimati aktivnosti radi upisa komunalne infrastrukture na području Općine u zemljišne knjige i radi evidentiranja istih u katastar, sve u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.	Odluku treba donijeti u što kraćem vremenskom roku.	Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)	Komunalna infrastruktura bit će proglašena javnim dobrom i služiti svrsi kao takva
	Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi dostavljaju se nadležnom sudu radi provedbe upisa statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige	Nakon donošenja odluke za komunalnu infrastrukturu koja je proglašena javnim dobrom, upisati promjenu u zemljišne knjige te upisati kao svoje vlasništvo ako to do sada nije bilo.	Općinski načelnik		
	Jedinica lokalne samouprave pribavlja geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture te ih dostavlja nadležnom tijelu za katastar, zajedno s potvrdom da se radi o komunalnoj infrastrukturi, radi evidentiranja komunalne infrastrukture u katastru	Općina Koprivnički Ivanec je pribavljala geodetske elaborate izvedenog stanja komunalne infrastrukture te planira i u budućnosti pribavljati iste.	-	Općinski načelnik	
	Jedinica lokalne samouprave ustrojila je i vodi evidenciju komunalne infrastrukture koja sadrži propisane podatke i akte	Općina Koprivnički Ivanec ustrojila je evidenciju komunalne infrastrukture koja je objavljena na mrežnim stranicama Općine.	Redovno ažurirati evidenciju i upisivati novu infrastrukturu koja još nije upisana.	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela	
	Građevine komunalne infrastrukture evidentirane su u poslovnim knjigama jedinice	Poduzimanje radnji radi povezivanja infrastrukture s poslovnim knjigama te pristupanje	Brže procjenjivati vrijednost građevine komunalne	Općinski načelnik	Usklađeni i relevantni podaci

	lokalne samouprave i iskazane su im vrijednosti	procjeni njihove vrijednosti.	infrastrukture.	
	Gradevine komunalne infrastrukture obuhvaćene su godišnjim popisom imovine i obveza na kraju 2021. te su im knjigovodstvena stanja uskladena sa stvarnim stanjima utvrđenim popisom	Općina Koprivnički Ivanec obavila je popis imovine i obveza koncem 2019. Popisana je komunalna infrastruktura i druga imovina koja je evidentirana u glavnoj knjizi.	-	Općinski načelnik
	Podaci o komunalnoj infrastrukturi u analitičkoj knjigovodstvenoj evidenciji i evidenciji komunalne infrastrukture su uskladeni	Općina Koprivnički Ivanec vodi analitička knjigovodstvena evidencija iz koje je vidljiva nabavna, otpisana i sadašnja vrijednost ulaganja u pojedinačne građevine i uređaje komunalne infrastrukture, koja su u glavnoj knjizi iskazana sintetički, osim za ceste, pješačke staze i javnu rasvjetu koje su iskazane u skupnim iznosima.	Dopuniti evidenciju za ceste, pješačke staze i javnu rasvjetu	Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela
Normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnim djelatnostima kojom su pobliže određeni poslovi koji se smatraju obavljanjem propisanih komunalnih djelatnosti i drugih djelatnosti kojima se kontinuirano zadovoljavaju životne potrebe stanovništva na području jedinice lokalne samouprave te se smatraju komunalnim djelatnostima	Općina Koprivnički Ivanec je donijela sljedeće Odluke u kojima su definirane komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine: - Odluka o povjeravanju obavljanja uslužne komunalne djelatnosti usluge ukopa i ispraćaja pokojnika i ekshumacije unutar groblja na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik	-	Općinski načelnik Definirane djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji/pisanog ugovora

	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave pri povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima u (su)vlasništvu i donijelo je propisane odluke s propisanim elementima</p> <p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije</p> <p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom su određene komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti</p>	<p>Koprivničko - križevačke županije«, broj 15/21),</p> <p>-Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20 i 27/20),</p> <p>- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Koprivnički Ivanec (»Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije«, broj 10/20),</p>		
	<p>Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je programe građenja odnosno održavanja komunalne infrastrukture za 2021. i 2022., u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja, koji sadrže propisane elemente</p> <p>Doneseni programi objavljeni su u službenom glasilu</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Koprivnički Ivanec koji je objavljen u Službenom glasniku Koprivničko -križevačke županije, broj 33/21. - Program održavanja komunalne infrastrukture koji je objavljen u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 33/21 	<p>Izmjene i dopune Programa</p>	<p>Općinsko vijeće (Predsjednik Općinskog vijeća)</p> <p>Transparentan uvid plana potrošnje proračunskih sredstava kroz programe održavanja i građenja. Program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata</p>

					građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.
--	--	--	--	--	---

	<p>Općinski načelnik uputio je predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture odnosno programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. Podnesena izvješća objavljena su u službenom glasilu.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu koje je objavljeno u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 13/22. - Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu koje je objavljeno u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 13/22. 	-	Općinski načelnik	<p>Transparentan uvid potrošnje proračunskih sredstava za održavanja i građenja komunalne infrastrukture. Izvješće sadrži iskaz troškova održavanja po pojedinim vrstama i građevinama komunalne infrastrukture odnosno po pojedinim komunalnim djelatnostima i vrstama radova te po izvorima njihova financiranja.</p>
	<p>Odluka o komunalnom doprinosu objavljena je u službenom glasilu</p>	<p>Općina Koprivnički Ivanec donijela je Odluku o komunalnom doprinosu koja je objavljena u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 01/19 i Odluku o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu na području Općine Koprivnički</p>	-	Općinski načelnik	<p>U Odluci je vidljivo novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom</p>

		Ivanec objavljenu u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 19/19.			građenja ili ozakonjenja građevine.
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnoj naknadi	Općina Koprivnički Ivanec donijela je Odluku o komunalnoj naknadi koja je objavljena u Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije, broj 01/19.	-	Općinski načelnik	Prihodima od komunalne naknade podmiruju se troškovi održavanja i građenja komunalne infrastrukture.
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku kojom je određena vrijednost boda komunalne naknade	Općina Koprivnički Ivanec donijela je Odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade koja je objavljen u Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije broj 22/18.	-	Općinski načelnik	
	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donijelo je odluku o komunalnom redu	Odluku o komunalnom redu na području Općine Koprivnički Ivanec koja je objavljena u Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije, broj 13/19 i Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu na području Općine Koprivnički Ivanec objavljene u Službenom glasniku Koprivničko – križevačke županije, broj 07/19, 22/20 i 02/22.	-	Općinski načelnik	Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom redu sa svrhom uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda.
Upravljanje komunalnom infrastrukturom	Komunalne djelatnosti obavljaju se na način utvrđen donešenim odlukama	Na području Općine Koprivnički Ivanec obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti: 1. održavanje nerazvrstanih cesta, 2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, 3. održavanje građevina javne	-	Općinski načelnik	Donesenim Odlukama komunalne djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u ispravnom i funkcionalnom su stanju, te se koriste za pružanje usluga nužnih za svakodnevni život i rad na

		<p>odvodnje oborinskih voda,</p> <p>4. održavanje javnih zelenih površina,</p> <p>5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,</p> <p>6. održavanje javne rasvjete.</p> <p>Komunalne djelatnosti na području Općine Koprivnički Ivanec mogu obavljati pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora (koncesijskog ili pisanog).</p>			području jedinice lokalne samouprave.
	Opći uvjeti isporuke komunalnih usluga doneseni su uz suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga	Općina Koprivnički Ivanec je Opće uvjeti isporuke komunalnih usluga objavila u Službenom glasniku Koprivničko – križevačke županije i na svojoj mrežnoj stranici.	Izrada letaka i slanje istih građanima.	Općinski načelnik	Informiranost građana sa cjenikom i općim uvjetima isporuke komunalnih usluga sakupljanja odvoza i odlaganja komunalnog otpada.
	Jedinica lokalne samouprave osigurala je objavu općih uvjeta isporuke komunalnih usluga u službenom glasilu i na svojim mrežnim stranicama	Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika jedinice lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalna usluga	Cjenik komunalnih usluga te njegove izmjene i dopune donesene su uz suglasnost čelnika.	-	Općinski načelnik
Nadzor nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom i učinkovitost u	Jedinica lokalne samouprave propisala je ovlasti i odgovornosti svojih zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom.	Propisane su ovlasti i odgovornosti zaposlenika u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom.	-	Općinski načelnik	Smanjivanje nepotrebnih pogrešaka ali i lakše rješavanje nastalih nepravilnosti.

zadovoljenju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo	<p>Jedinica lokalne samouprave analizira i vrednuje učinke upravljanja komunalnom infrastrukturom kako bi se osiguralo učinkovito zadovoljavanje javnih potreba građana u području komunalnog gospodarstva te poduzima mјere u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva.</p>	<p>Analiziranjem i vrednovanjem učinka upravljanja komunalnom infrastrukturom definiraju se koristi, problemi i utjecaj upravljanja radi utvrđivanja mogućnosti dalnjeg unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom.</p>	<p>-</p>	<p>Općinski načelnik</p> <p>Unaprjeđeno upravljanje komunalnom infrastrukturom</p>
	<p>Unutarnjim revizijama obuhvaćene su aktivnosti i procesi u vezi s upravljanjem komunalnom infrastrukturom.</p>	<p>Unutarnjom revizijom kontinuirano se analizira upravljanje komunalnom infrastrukturom.</p>	<p>-</p>	<p>Općinski načelnik</p>

6. PROCES UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Kako bi se uredio načini postupanja u vezi s nadzorom nad obavljanjem komunalnih djelatnosti povjerenih vlastitim trgovačkim društvima i javnim ustanovama i drugim pravnim i fizičkim osobama na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti te drugim oblicima upravljanja komunalnom infrastrukturom, od poduzimanja mjera i aktivnosti na unaprjeđenju sustava komunalnog gospodarstva na području lokalne jedinice potrebno je propisati i donijeti pisano proceduru.

Procedura upravljanja komunalnom infrastrukturom sadrži slijedeće postupke:

- Postupak organizacijskog oblika obavljanja komunalnih djelatnosti i nadzora nad obavljanjem komunalnih djelatnost,
- Postupak tekućeg održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak investicijskog održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa održavanja komunalne infrastrukture,
- Postupak donošenja programa građenja komunalne infrastrukture,
- Postupak uspostave i održavanja komunalnog reda,
- Postupak nadzora komunalnog redara,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom doprinosu i utvrđivanja obveznika komunalnog doprinosa,
- Postupak donošenja odluke o komunalnom naknadi i utvrđivanja obveznika komunalne naknade.

Općina Koprivnički Ivanec izradila je Proces upravljanja komunalnom infrastrukturom.

7. ZAKLJUČAK

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Republike Hrvatske. Ciljevi revizije bili su provjeriti cjelovitost podataka jedinica lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi i njezinu pravnom statusu, provjeriti normativno uređenje upravljanja komunalnom infrastrukturom, provjeriti upravljavaju li jedinice lokalne samouprave komunalnom infrastrukturom u skladu s propisima, ocijeniti učinkovitost sustava nadzora nad upravljanjem komunalnom infrastrukturom te ocijeniti učinkovitost jedinica lokalne samouprave u zadovoljenju potreba građana koje se odnose na korištenje komunalne infrastrukture.

Općina Koprivnički Ivanec postupala je prema preporukama nalaza koje je dobila od Revizije, te je dio naloga proveden, dok se dio planira provesti u skladu sa zadanim datumima koji su dani u Planu provedbe naloga i preporuka.

Općina je do sada donijela Program građenja i održavanja komunalne infrastrukture za 2022. godinu u kojem su iskazani troškovi građenja/održavanja odvojeno za svaku građevinu i uređaj te ukupno prema njihovom izvoru financiranja. Također, kontinuirano se ažurira Evidencija komunalne infrastrukture i pribavljuju se geodetski elaborati izvedenog stanja komunalne infrastrukture, a osim toga rješavaju se imovinsko – pravni odnosi. U Evidenciju komunalne infrastrukture unesena je javna rasvjeta prema ulicama.

Općina planira provesti sve dane preporuke te se kontinuirano radi na poboljšanju učinkovitosti u upravljanju komunalnom infrastrukturom i zadovoljavanju potreba građana koje se odnose na komunalno gospodarstvo.

8. ZAKONI I PROPISI

Pri izradi Analizi upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Koprivnički Ivanec korišteni su sljedeći izvori:

Elektronski izvori:

- Državni ured za reviziju
dostupno na <https://www.revizija.hr/>
- Narodne novine
dostupno na <http://narodne-novine.nn.hr/>
- Službena stranica Općine Koprivnički Ivanec
dostupno na <https://koprivnicki-ivanec.hr/>
- Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije
dostupno na <https://arhiva.kckzz.hr/uprava/sluzbeni-glasnik/>
- Zakon.hr
dostupno na <http://www.zakon.hr/>

Dokumenti:

- Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Koprivničko-križevačke županije,
- Obrazac - Plan provedbe naloga i preporuka i izvještavanje o provedbi,
- Evidencija komunalne infrastrukture Općine Koprivnički Ivanec
- Proračun i proračunski akti Općine Koprivnički Ivanec,
- Drugi dokumenti ustupljeni od strane Općine Koprivnički Ivanec.