

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Koprivnički Ivanec ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 6/13 i 3/18), Općinsko vijeće Općine Koprivnički Ivanec na 49. sjednici održanoj 31. ožujka 2021. godine donijelo je

ODLUKU
O IZRADI IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „POSLOVNA ZONA KOPRIVNIČKI IVANEC“

Članak 1.

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ (u daljnjem tekstu: Odluka) pristupa se izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije“ broj 4/09) (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“).

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Članak 2.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ i provođenja postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Općina Koprivnički Ivanec.

Članak 3.

Područje obuhvata Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ utvrđeno je Prostornim planom Općine Koprivnički Ivanec.

Članak 4.

Razlog izrade Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ je omogućavanje gradnje sunčanih elektrana za proizvodnju električne energije putem solarnih panela.

Članak 5.

Osnovni cilj izrade Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ je poticanje i omogućavanje ulaganja u energetski sektor te razvoj poduzetništva.

Članak 6.

Izmjene i dopune UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ izradit će se izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ objavljene je u Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije broj 4/09.

Članak 7.

U postupku izrade Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ zatražit će se podaci od nadležnih javnopravnih tijela i to:

- Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, Koprivnica,
- Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Antuna Nemčića 5, Koprivnica,
- Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Antuna Nemčića 5, Koprivnica,
- Ministarstva gospodarstva, Uprave za energetiku i rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
- Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
- Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80, Zagreb,
- Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6, Bjelovar,
- Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, Križevci,
- Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin,
- Hrvatskih voda, VGI za mali sliv „Bistra“, Antuna Radića 8b, Đurđevac,
- HEP-a, Hrvatske elektroprivrede, Operatera distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, Koprivnica,
- Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4, Zagreb,
- Hrvatskih cesta, d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, Zagreb,
- Koprivnica plin d.o.o., Mosna 15, Koprivnica,
- Komunalac d.o.o., Mosna 15, Koprivnica,
- INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
- JANAF-a, Jadranskog naftovoda, Sektora razvoja i investicija, Miramarska cesta 24, Zagreb,

- HT-a, Hrvatskih telekomunikacija, Sektora za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Palmotićeva 82, Zagreb,
- Hrvatske pošte d.d. Zagreb, Jurišićeva 13, Zagreb,
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb,
- Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb, Uprave šuma podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, Koprivnica,
- Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Koprivnica, Hrvatske državnosti 7, Koprivnica,
- Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, Koprivnica.

Članak 8.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ je 30 dana od dana dostave ove Odluke.

U slučaju da nadležna javnopravna tijela iz članka 7. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u stavku 1. ovoga članka, smatrat će se da ih nemaju.

Članak 9.

Sukladno članku 90. stavku 4. Zakona, javnopravna tijela iz članka 6. ove Odluke moraju u svojim zahtjevima navesti važeće propise i njihove odredbe, sektorske strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim zakonima na kojima temelje svoje zahtjeve u izradi Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ .

Ako javnopravna tijela iz članka 7. ove Odluke u svojim zahtjevima to ne učine, nositelj izrade nije dužan takve zahtjeve uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Članak 10.

Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela iz članka 7. ove Odluke, koja su trebala dati zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na izmjene i dopune UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka prema kojemu određeni dio prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Članak 11.

Prema potrebi, u sklopu izrade Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ provest će se postupak ocjene o potrebi provođenja strateške procjene utjecaja plana na okoliš usporedno sa izradom izmjena i dopuna plana.

Članak 12.

Rok za izradu izrade Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ je maksimalno sedam (7) mjeseci od odabira izrađivača.

Članak 13.

Izrada UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ dijeli se u 11 (jedanaest) faza:

1. Prikupljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ (30 dana),
2. Izrada nacрта prijedloga Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ (15dana),
3. Utvrđivanje prijedloga Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ za javnu raspravu (30 dana),
4. Javna rasprava o prijedlogu UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ (10 dana);
5. Izrada Izvješća o javnoj raspravi (15 dana),
6. Izrada nacрта konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ (30 dana),
7. Utvrđivanje konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ (10 dana),
8. Usvajanje Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ na sjednici Općinskog vijeća (5 dana),
9. Objava Odluke o donošenju Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ u Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije (30 dana),
10. Objava pročišćenog teksta odredbi za provedbu plana u elektroničkom obliku i analognom obliku (30 dana).

Članak 14.

Tijekom izrade i donošenja Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ dozvoljava se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru na temelju postojeće prostorno – planske dokumentacije.

Članak 15.

Izrada Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ financirat će se iz proračuna Općine Koprivnički Ivanec.

Članak 16.

Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona, ova Odluka dostavlja se Hrvatskom zavodu za prostorno razvoj, a sukladno članku 19. stavku 2. Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 115/15) i Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije.

Članak 17.

Sukladno članku 88. i 90. Zakona, nositelj izrade po objavi Odluke obavještava javnost o izradi Izrada Izmjena i dopuna UPU „Poslovna zona Koprivnički Ivanec“ na mrežnoj stranici Općine Koprivnički Ivanec i kroz informacijski sustav prostornog uređenja putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj te dostavlja Odluku zajedno s pozivom na dostavu zahtjeva nadležnim javnopravnim tijelima iz članka 7. ove Odluke.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Koprivničko - križevačke županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC

KLASA: 350-01/21-01/02

URBROJ: 2137/09-21-1

Koprivnički Ivanec, 31. ožujka 2021.



PREDSJEDNIK:

Mihael Sremec, dipl.oec.