

Na temelju članka 31. Statuta Općine Koprivnički Ivanec ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije 6/13 i 3/18), Općinsko vijeće Općine Koprivnički Ivanec na 46. sjednici održanoj 19. veljače 2021. donijelo je

ODLUKU
o prodaji građevinskog zemljišta
u Poduzetničkoj zoni Koprivnički Ivanec

Članak 1.

Odobrava se prodaja dijela građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Koprivnički Ivanec, upisanog u :

- zk.ul.br. 328, k.o. Koprivnički Ivanec, k.č.br. 2264/3, površine 12.577 m², vlasničkog udjela 1/1 Općine Koprivnički Ivanec,

poduzeću "Mamodo d.o.o.", iz Vinkovaca, H.V. Hrvatinića 41, OIB: 07776904825, po ukupnoj cijeni od 754.620,00 kuna, odnosno po cijeni od 60,00 kn po m², a sukladno Procjeni tržišne cijene zemljišta od 27. travnja 2018. godine izrađene od strane Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Vladimir Jukić, te na temelju Ponude poduzeća "Mamodo d.o.o." od 11. veljače 2021. godine.

Obrazloženje

Na temelju procjene vještaka iz članka 1. Ove Odluke, utvrđena je početna cijena za građevinsku parcelu iz članka 1. ove Odluke, koja iznosi 60,00 kn/m².

Poduzeće "Mamodo d.o.o.", iz Vinkovaca, H.V. Hrvatinića 41, je dana 12. veljače 2021. godine dostavio ponudu za kupnju zemljišta iz članka 1. ove Odluke.

Na temelju pristigle ponude, Povjerenstvo za provođenja natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Općine Koprivnički Ivanec (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), obavilo je javno otvaranje ponude, izvršilo pregled i ocjenu ponude, te je podnijelo prijedlog Općinskom vijeću o prihvaćanju ponude i prodaji zemljišta.

Općinsko vijeće je razmotrilo prijedlog Povjerenstva, te je temeljem istog donijelo Odluku kojom odobrava prodaju zemljišta iz članka 1., te ovim putem ovlašćuje Općinskog načelnika da sa poduzećem "Mamodo d.o.o.", iz Vinkovaca, H.V. Hrvatinića 41, sklopi Predugovor i Ugovor o istom.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena na internetskoj stranici Općine Koprivnički Ivanec.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC

KLASA: 302-02/21-02/04

URBROJ: 2137/09-21-2

Koprivnički Ivanec, 19. veljače 2021.



PREDSJEDNIK:

Mihael Sremec, dipl.oec.