

Na temelju članka 31. Statuta Općine Koprivnički Ivanec ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije 6/13 i 3/18), Općinsko vijeće Općine Koprivnički Ivanec na 36. sjednici održanoj 29. svibnja 2020. donijelo je

ODLUKU
o prodaji građevinskog zemljišta
u Poduzetničkoj zoni Koprivnički Ivanec

Članak 1.

Odobrava se prodaja građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Koprivnički Ivanec, upisanog u :

- zk.ul.br. 1293 k.o. Koprivnički Ivanec, k.č.br. 2262/3, površine 5.000 m², vlasničkog udjela 1/1 Općine Koprivnički Ivanec,

poduzeću Unija Beton d.o.o. iz Zagreba, Čulinečka 271, 10040 Zagreb, po ukupnoj cijeni od 300.000,00 kuna, odnosno po cijeni od 60,00 kn po m², a sukladno Procjeni tržišne cijene zemljišta od 27. travnja 2018. godine izrađene od strane Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Vladimir Jukić, te na temelju Ponude poduzeća Unija Beton d.o.o. od 22. svibnja 2020. godine.

Obrazloženje

Na temelju procjene vještaka iz članka 1. Ove Odluke, utvrđena je početna cijena za građevinsku parcelu iz članka 1. ove Odluke, koja iznosi 60,00 kn/m².

Poduzeće Unija Beton d.o.o. iz Zagreba, Čulinečka 271, je dana 22. svibnja 2020. godine dostavilo ponudu za kupnju zemljišta iz članka 1. ove Odluke.

Na temelju pristigle ponude, Povjerenstvo za provođenja natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Općine Koprivnički Ivanec (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), obavilo je javno otvaranje ponude, izvršilo pregled i ocjenu ponude, te je podnijelo prijedlog Općinskom vijeću o prihvaćanju ponude i prodaji zemljišta.

Općinsko vijeće je razmotrilo prijedlog Povjerenstva, te je temeljem istog donijelo Odluku kojom odobrava prodaju zemljište iz članka 1., te ovim putem ovlašćuje Općinskog načelnika da sa poduzećem Unija Beton d.o.o. iz Zagreba, Čulinečka 271, sklopi Predugovor i Ugovor o istom.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena na internetskoj stranici Općine Koprivnički Ivanec.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE KOPRIVNIČKI IVANEC

KLASA: 302-02/20-02/10

URBROJ: 2137/09-20-2

Koprivnički Ivanec, 29. svibnja 2020.



PREDSJEDNIK:

Mihael Sremec, dipl.oec.