



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: 9 Z-8700/2018

O G L A S

Općinski sud u Koprivnici u zemljišnoknjižnom postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Kunovec javno objavljuje da je obnovljena zemljišna knjiga za k.o. Kunovec otvorena 12. svibnja 2020. na temelju Odluke Općinskog suda u Koprivnici broj Z-8700/2018 od 11. svibnja 2020. te se s istom ima postupati kao sa zemljišnom knjigom vođenom u elektroničkom obliku.

Uvid u obnovljenu zemljišnu knjigu može se izvršiti u Općinskom sudu u Koprivnici u prostorijama Zemljišnoknjižnog odjela u uredovno vrijeme.

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige za k.o. Kunovec zatvara se postojeća zemljišna knjiga za k.o. Kunovec i ista se stavlja izvan upotrebe. Od dana otvaranja zemljišne knjige, samo upisi u nju proizvodit će glede nekretnina na koje se dopunjena zemljišna knjiga odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišnim knjigama. (čl. 186a. Zakona o zemljišnim knjigama)

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige otvara se postupak ispravka upisa u zemljišnoj knjizi (ispravni postupak) pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u obnovljenu zemljišnu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da podnesu Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižnom odjelu, prijave prijedloga za upise odnosno prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu u obnovljenoj zemljišnoj knjizi u roku određenom za ispravak koji teče od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči do 12. kolovoza 2020. (čl. 186a. Zakona o zemljišnim knjigama)

Otvaranje ispravnog postupka zabilježiti će se u obnovljenoj zemljišnoj knjizi. (čl. 187. Zakona o zemljišnim knjigama)

Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti niti se može zbog propuštanja roka dopustiti povrat u prijašnje stanje. Dok rok za ispravak određen ovim javnim oglasom ne istekne upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitim ni potpunim i nitko se ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u istinitost ili potpunost upisa u novoosnovanu zemljišnu knjigu sve do isteka roka za podnošenje prijave i prigovora 12. kolovoza 2020. Podnesene prijave zabilježiti će se na onom listu u zemljišnoknjižnom ulošku na koji se prijava odnosi dok će se podneseni prigovori zabilježiti na upisu na koji se odnose. Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na javnim ili privatnim ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva. (čl. 187. i čl. 188. Zakona o zemljišnim knjigama)

Koprivnica, 12. svibnja 2020.

Sutkinja
Marijana Jurenc v. r.
Za točnost

